



ÅRSRAPPORT 2024

Magleby Vandværk a.m.b.a.

CVR-nr. 18 58 47 19

Stamoplysninger

Virksomhed: Magleby Vandværk a.m.b.a.
Klintholm Havnevej 26, Magleby
4791 Borre

CVR-nummer 18 58 47 19
Stiftelsesdato: 26. april 1939
Hjemsted: Vordingborg Kommune
Regnskabsår: 1. januar – 31. december

Bestyrelse: Lars Nørgaard, bestyrelsesformand
Keld Larsen, næstformand og driftsassistent
Rasmus Hansen, kasserer
Tommy P. Larsen, bestyrelsesmedlem og daglig leder
Bjarne Larsen, bestyrelsesmedlem
Lotte Hansen, bestyrelsesmedlem
Lene Renner Pedersen, bestyrelsesmedlem

Administration: ReviVision I/S
Storegade 1
4780 Stege

Pengeinstitutter: Danske Bank A/S
Vordingborg Afdeling
Algade 61
4760 Vordingborg

Møns Bank A/S
Storegade 29
4780 Stege

Bestyrelsens Påtegning

Bestyrelsen har aflagt årsrapport for Magleby Vandværk A.m.b.a.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven samt virksomhedens vedtægter.

Det er vores opfattelse, at årsrapporten giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2024 samt af resultat for regnskabsåret 1. januar 2024 – 31. december 2024.

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, der væsentligt vil kunne påvirke vurderingen af vandværkets finansielle stilling.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Magleby, d. 10 / 3 2025

Bestyrelsen



Lars Nørgaard



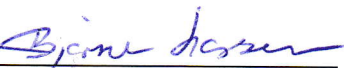
Keld Larsen



Rasmus Hansen



Lotte Hansen



Bjarne Larsen



Tommy P. Larsen



Lene Renner Pedersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse i Magleby Vandværk

Vi har opstillet årsregnskabet for Magleby Vandværk for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi skal oplyse, at vi ikke overholder de krav om uafhængighed, der gælder for erklæringer med sikkerhed.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Stege, den 13. marts 2025

ReviVision
Godkendt Revisionsvirksomhed
CVR-nr.: 76893713



Anders Frimann
Registreret revisor
mne3141

Magleby Vandværk

Generalforsamlingsvalgt revisors påtegning

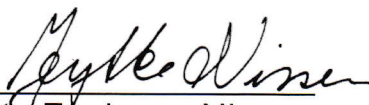
Som generalforsamlingsvalgt revisor for Magleby Vandværk A.m.b.a. har jeg revideret årsregnskabet for 1. januar til 31. december 2024.

Revisionen er udført i overensstemmelse med almindeligt kendte revisionsprincipper med bl.a. stikprøvevis gennemgang af bilagene til årsregnskabet.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse

Det giver efter min opfattelse et retvisende billede af aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt resultat og har ikke givet anledning til nogle bemærkninger.

Magleby, d. 11.03. 2025


Jytte Fuglsang Nissen

Bestyrelsesvalgt revisors påtegning

Som bestyrelsesvalgt revisor for Magleby Vandværk A.m.b.a. har jeg revideret årsregnskabet for 1. januar til 31. december 2024.

Revisionen er udført i overensstemmelse med almindeligt kendte revisionsprincipper med bl.a. stikprøvevis gennemgang af bilagene til årsregnskabet.

Årsregnskabet er aflagt i overensstemmelse med lovgivningens og vedtægternes krav til regnskabsaflæggelse.

Det giver efter min opfattelse et retvisende billede af aktiver og passiver, den økonomiske stilling samt resultat og har ikke givet anledning til nogle bemærkninger.

Magleby, d. 12-03- 2025



Palle Madsen

Bestyrelsens beretning for 2024

Årets økonomiske resultat

Magleby Vandværk har i 2024 haft et korrigeret resultat på -235.228 kr., altså et underskud. I 2023 var det korrigerede resultat et underskud på 516.927 kr. Der er således tale om en væsentlig forbedring, selvom fortsatte underskud er utilfredsstillende.

Begge regnskabsår er påvirket af ekstraordinære forhold. Regnskabet for 2023 var belastet af en række ekstraordinære omkostninger i forlængelse af sammenlægningerne med først Sømarke Vandværk pr. 1. november 2022 og derefter Borre Vandværk pr. 1. januar 2023.

Alle beløb i kr.	Resultatopgørelse baseret på over- og underdækning			Korrigeret resultatopgørelse		
	2024	2023	2022	2024	2023	2022
Nettoomsætning	2.295.514	2.609.643	1.339.170	2.060.286	2.092.715	1.400.601
Produktionsomkostninger	1.000.203	1.215.446	664.713	1.000.203	1.215.446	664.713
Bruttoresultat	1.295.311	1.394.197	674.457	1.060.083	877.269	735.888
Distributionsomkostninger	783.626	740.391	308.094	783.626	740.391	308.094
Administrationsomkostninger	550.495	693.781	394.895	550.495	693.781	394.895
Resultat af primær drift	-38.810	-39.975	-28.532	-274.038	-556.903	32.899
Andre indtægter	45.124	38.587	36.048	45.124	38.587	36.048
Resultat før finansielle poster	6.314	-1.389	7.516	-228.914	-518.316	68.947
Finansielle poster	-6.314	1.389	-7.516	-6.314	1.389	-7.516
Årets resultat	0	0	0	-235.228	-516.927	61.431

Tabel 1. Resultatopgørelse for perioden 2022-24 baseret på over- og underdækning samt korrigerede sammenligningstal for samme periode. For yderligere information om begreberne over- og underdækning henvises til årsrapportens afsnit om Anvendt regnskabspraksis samt note 1 i regnskabet.

På samme måde kan underskuddet i 2024 for en stor dels vedkommende forklares med den regnskabsmæssige behandling af en omkostning på 201.920 kr. i forbindelse med etableringen af de første ca. 500 meter af en ca. 2.500 m lang forsyningsledning til en forbruger ved Havrelukke i Klinteskoven.

Efter etableringen af denne første fase af den samlede ledning, valgte vi at søge ekstern juridisk rådgivning med henblik på at få en uafhængig vurdering af vores forpligtelse til at anlægge ledningen, uden at få fuld dækning for vores omkostninger. Baggrunden var det relativt store misforhold mellem den forventede omkostning på mere end 1 million kr. og betalingen på mindre end 10% af dette beløb, som det første tilbud til forbrugeren indeholdt.

Denne eksterne rådgivning konkluderede, at der eksisterer det nødvendige grundlag for at kræve fuld dækning for omkostningerne, hvilket vi efterfølgende meddelte forbrugeren. På denne baggrund er der nu indledt samtaler med den pågældende forbruger med henblik på at finde en løsning. På nuværende tidspunkt kan der imidlertid ikke gives nogen garanti for, at der kan findes en løsning, som gør det muligt for Magleby Vandværk at levere vand til den pågældende forbruger på tilfredsstillende økonomiske vilkår. Vi har derfor ud fra et forsigtighedsprincip valgt at udgiftsføre den fulde omkostning på de nævnte 201.920 kr.

Forslag om takstforhøjelse

På trods af de ekstraordinære forhold som kan forklare en vis del af underskuddene i både 2024 og 2023, har vi gennem en længere periode haft problemer med at opnå balance mellem indtægter og omkostninger. Årsagen er blandt andet de stærkt stigende omkostninger til en række varer og ydelser, herunder elektricitet og vandanalyser. Vi har også i både 2024 og i starten af 2025 haft relativt store omkostninger i forbindelse med reparationer af brud på vores ledningsnet.

På denne baggrund vil vi på den kommende generalforsamling stille forslag om at hæve den faste afgift fra de nuværende 1.400 kr. til 1.600 kr. Alle øvrige afgifter, herunder vandmålerafgiften og forbrugsafgiften på 7,00 kr. pr. m³ ændres ikke.

Alle beløb er anført uden moms	Forslag for 2024/25	Nuværende priser	Stigning
Fast afgift (kr.)	1.600,00	1.400,00	14,3 %
Forbrugsafgift pr. m ³ (kr.)	7,00	7,00	Uændret
Vandmålerafgift (kr.)	200,00	200,00	Uændret
Bidrag til nødforsyning (kr.)	300,00	300,00	Uændret
Samlet pris for 50 m ³ vand (kr.)	2.450	2.250	8,9 %
Samlet pris for 0 m ³ vand (kr.)	2.100	1.900	10,5 %

Tabel 2. Oversigten indeholder ikke afgifter som opkræves på vegne af andre, herunder miljøafgift.

Mulig sammenlægning med Hjertebjerg Vandværk og Udby & Omegns Vandværk

Vi har siden sommeren 2024 ført samtaler med Hjertebjerg Vandværk om en mulig sammenlægning. Efterfølgende har Udby & Omegns Vandværk udtrykt interesse i at deltage i en sammenlægning, og alle tre vandværker har siden slutningen af 2024 haft en række møder med henblik på at diskutere detaljerne i forbindelse med en sammenlægning. Der kan ikke på nuværende tidspunkt gives nogen garanti for at det vil lykkes at gennemføre sammenlægningen, men samtalerne forløber godt og vi har en begrundet forventning om at det kan lade sig gøre.

Selvom der stadig udestår en række detaljer, ligger det fast at det sammenlagte vandværk vil få et nyt navn. Der er også enighed om at der vil blive tale om en sammenlægning mellem tre ligeværdige parter og ikke en model hvor det ene vandværk overtager de to andre. Af denne grund vil bestyrelsen i det nye vandværk komme til at bestå af lige mange medlemmer fra hvert af de tre deltagende vandværker.

Hvis det lykkes at gennemføre sammenlægningen, vil der blive skabt et vandværk med godt 1.275 andelshavere og en årlig indtægt på ca. 3,5 millioner kroner. Til sammenligning har Magleby Vandværk i dag 756 andelshavere og en årlig indtægt på godt 2,0 millioner kr. Et større vandværk vil have en række fordele, herunder muligheden for at reducere omkostningerne til administration, ligesom det vil have bedre forudsætninger for at finansiere større investeringer i fremtiden.

Forslag om reduktion af bestyrelsens størrelse

På den kommende generalforsamling vil vi stille forslag om at reducere bestyrelsens størrelse. Ifølge de nuværende vedtægter består bestyrelsen af 7 medlemmer og 2 suppleanter. Vi foreslår en ændring i vedtægterne, så der i fremtiden kan vælges 4-8 medlemmer af bestyrelsen og op til 2 suppleanter.

Vedtages forslaget vil bestyrelsen efterfølgende stille forslag om at der for den kommende periode vælges en mindre bestyrelse.

Forslaget er begrundet i to forhold. For det første har vi et generelt ønske om at holde vores omkostninger så lave som muligt. Som allerede omtalt er prisen på mange af de varer og ydelser vi bruger i driften af vandværket steget relativt meget de seneste år. I forsøget på at modvirke denne udvikling og holde stigningen i vores egne takster så lav som mulig, har vi besluttet at søge antallet af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter reduceret. Dernæst er det forventeligt, at det vil være et begrænset antal af medlemmerne i Magleby Vandværks bestyrelse som kommer til at fortsætte i det nye sammenlagte vandværks bestyrelse; formodentligt kun 2-3 personer. I det lys ønsker vi at foretage en del af den nødvendige reduktion allerede nu.

Som anført vil der være tale om en vedtægtsændring af hvilken grund der vil være behov for at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling for en endelig vedtagelse af forslaget.

Problemer med vandkvalitet og fremrykning af investeringer

Vi har i 2024 haft problemer med for høje værdier af blandt andet ammonium og svovlbrinte i vores vand, ligesom vi har haft overskridelser af det såkaldte kimtal; et mål for mængden af bakterier i vandet. Det skal understreges at der ikke på noget tidspunkt er sendt vand ud til forbrugerne, som ikke har overholdt de relevante krav til kvaliteten. I de perioder hvor der har været problemer med vandkvaliteten har forbrugerne i Maglebys område således modtaget vand fra de andre vandværker på Østmøn. Dette vand har Magleby Vandværk haft adgang til via den nødforsyningsledning, som i regi af Østmøn Drikkevand netop er anlagt for at øge forsyningssikkerheden i tilfælde af problemer som disse. Konsekvensen af de nævnte problemer er imidlertid store i form af omkostningskrævende forstyrrelser i vandværkets drift og tidskrævende kommunikation med Vordingborg Kommune, vores tilsynsførende myndighed. Dertil kommer at disse overskridelser medfører både hyppige og omkostningskrævende analyser af vandkvaliteten. Problemerne har desværre ikke karakter af enkeltstående episoder; vi har også i tidligere år været generet af disse overskridelser og de er fortsat i 2025.

I forsøget på at afhjælpe disse problemer har vi derfor igangsat arbejdet med en række istandsættelser og forbedringer af apparatur og processer på vores behandlingsanlæg i både Magleby og Borre. Disse istandsættelser og forbedringer har vi samlet i en Kortsigtet Investeringsplan, som er udarbejdet i samarbejde med leverandører og rådgivere samt Vordingborg Kommune. Vi forventer at se de første resultater af disse investeringer før sommeren 2025. Udover en forbedring af vandkvaliteten vil en del af investeringerne have en positiv effekt på vores energiforbrug og dermed vores driftsomkostninger.

Revideret investeringsplan

Den investeringsplan, som er beskrevet i årsrapporten for 2023 indeholder investeringer for i alt 5.250.000 kr. fordelt på perioden 2024-27. I lyset af de igangværende samtaler om sammenlægning med Hjertebjerg og Udby & Omegn, samt de konstaterede problemer med kvaliteten af vores vandbehandling, er denne investeringsplan blevet revideret.

En række investeringer vedrørende boringer er således sat i bero med den begrundelse, at vi ønsker tage alle beslutninger om investeringer i boringer i samarbejde med de to andre vandværker efter en sammenlægning. De tre vandværker, Magleby Vandværk, Hjertebjerg Vandværk og Udby og Omegns Vandværk, råder tilsammen over 10 aktive boringer. Vi ønsker, at fremtidige investeringer i boringer, anlæg af nye såvel som investeringer i eksisterende, tages ud fra en vurdering af den samlede portefølje af boringer, så risikoen for at overinvestere reduceres. Dette midlertidige stop relaterer sig til investeringerne 1, 2, 3 og 6 i nedenstående tabel for i alt 2.750.000 kr. Det skal understreges, at akut opståede problemer i relation til vores boringer naturligvis vil blive udbedret med det samme.

Omvendt har de konstaterede problemer med kvaliteten af vores vandbehandling gjort det nødvendigt at fremrykke en række investeringer med direkte betydning for vandbehandlingen i både Magleby og Borre. Disse investeringer er nu samlet i en Kortsigtet Investeringsplan, som omfatter investeringerne 7, 8, 9 og 10 i modificeret form, samt andre forbedringer. Denne Kortsigtede Investeringsplan er opdelt i 2-3 faser, hvoraf fase 1 er påbegyndt. Igangsættelsen af fase 2 og 3 vil afhænge af effekten af den forrige fase.

Endelig er investering 5, forsyning til en forbruger via en ca. 2.500 meter lang forbindelse, annulleret baseret på en revurdering af vores forpligtelse til at forsyne den pågældende forbruger. Det skal dog bemærkes at den første del af arbejdet, ca. 500 meter ledning, blev gennemført i 2024 før den nævnte revurdering af forpligtelsen forelå. Derfor er der afholdt en omkostning på 201.920 kr. og det er således den resterende investering på ca. 900.000 kr., som er annulleret.

Nummer	Investering	Budget (kr.)	År	Status
1	Boring 1	650.000	2026	Sat i bero
2	Opgradering af boring 2 og 3	500.000	2027	Sat i bero
3	Ny boring 4	800.000	2025	Sat i bero
4	Optimering af sikring på vandværk og boringer	200.000	2026-27	Nedprioriteret
5	Etablering af vandforsyning i Klinteskoven	1.100.000	2024	Annulleret
6	Etablering af råvandsledning fra vandværket til Klintevej 538	800.000	2025	Sat i bero
7	Udskiftning af iltningsanlæg i Borre	600.000	2024-25	Afventer endelig beslutning
8	Udbedring af skader på loft samt forbedring af udsugning i Borre	100.000	2025	Igangsat
9	Coatning af loft over filtre i Magleby	50.000	2026	Igangsat
10	Udvidelse af iltningsanlæg	150.000	2026	Afventer endelig beslutning
11	Undersøgelser vedr. strontium	50.000	2026	Nedprioriteret
12	Optimering af overvågning af ledningsnettet	250.000	2027	Nedprioriteret

Tabel 3 – Revideret oversigt baseret på investeringsoversigten fra Årsrapport 2023, siderne 21-22.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Magleby Vandværk A.m.b.a. er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A samt vandværkets vedtægter.

Formålet med årsrapporten er at give et retvisende billede af vandværkets aktiviteter for regnskabsperioden, og vise, om de budgetterede og hos medlemmerne opkrævede beløb er tilstrækkelige.

Resultatopgørelsen

Opstillingsform

Resultatopgørelsen er opstillet, så denne bedst viser vandværkets aktiviteter i det forløbne regnskabsår.

I resultatopgørelsen indgår ureviderede budgettal for regnskabsåret og det kommende år. De er udelukkende medtaget til orientering og for at vise sammenhængen mellem de budgetterede og de realiserede tal.

Nettoomsætning

Nettoomsætning fra vandsalg m.v. indregnes i resultatopgørelsen, hvis levering og risikoovergang har fundet sted i løbet af regnskabsåret. Nettoomsætningen indregnes eksklusive moms og afgifter.

Vandværket er underlagt det generelle "hvile i sig selv" princip, hvorfor der årligt opgøres en over- eller underdækning. Denne beregnes som årets indtægter fratrasket årets omkostninger. En eventuel overdækning anføres som en negativ indtægt ("*der er opkrævet for meget*"), mens en eventuel underdækning anføres som et tillæg til indtægterne ("*der er opkrævet for lidt*").

Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets indvinding af vand, herunder også personaleomkostninger, køretøjer og maskinpark, samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

Distributionsomkostninger

Distributionsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger, der kan henføres til vandværkets distribution af vand, herunder også personaleomkostninger samt vedligeholdelse af og afskrivning på anlæg.

Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter alle regnskabsårets omkostninger til administration og ledelse.

Andre driftsindtægter og omkostninger

Andre driftsindtægter og –omkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til vandværkets primære aktivitet, herunder eksempelvis udleje af jord eller antenneplads.

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsperioden.

Finansielle indtægter består af renter af bankindeståender.

Finansielle omkostninger består af regnskabsperiodens renteomkostninger og gebyrer.

Balancen

Materielle anlægsaktiver.

Vandværkets materielle anlægsaktiver værdiansættes til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Der afskrives ikke på grunde

Der foretages lineære afskrivninger baseret på aktivernes forventede brugstid efter følgende principper:

Bygninger.....	50 år
Installationer.....	10 år
Inventar.....	10 år
Ledningsnet.....	50 år
Boringer.....	30 år
Vandmålere.....	15 år
Automobil.....	5 år
Nødforsyningsforbindelser	50 år

Finansielle anlægsaktiver

Unoterede anparter værdiansættes til kostprisen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender værdiansættes til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter på bankkonti.

Underdækning

Underdækning er et udtryk for, at vandværket har haft mindre indtægter end krævet i forhold til hvile i sig selv"-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet "nettoomsætning").

Egenkapital

Egenkapital bruges kun i forbindelse med indbetaling af andelskapital – ellers bruger vandværket kun begrebet over-/underdækning.

Overdækning

Overdækning er et udtryk for, at vandværket har haft større indtægter end krævet i forhold til hvile i sig selv"-princippet. Posten reguleres hvert år med årets over- eller underdækning (se også afsnittet "nettoomsætning").

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser værdiansættes til nominel værdi.

	Note	Realiseret 2024 (756 medl)	Realiseret 2023 (754 medl)	Budget 2024 (758 medl)	Budget 2025 (756 medl)
Resultatopgørelse for 2024					
Nettoomsætning	1	2.295.514	2.609.643	2.273.012	2.148.800
Produktionsomkostninger	2	-1.000.203	-1.215.446	-950.000	-981.000
Bruttoresultat		1.295.311	1.394.197	1.323.012	1.167.800
Distributionsomkostninger	3	-783.626	-740.391	-753.012	-638.850
Administrationsomkostninger	4	-550.495	-682.880	-603.000	-525.450
Resultat af primær drift		-38.810	-29.074	-33.000	3.500
Andre indtægter	5	45.124	38.587	46.000	45.000
Resultat før finansielle poster		6.314	9.512	13.000	48.500
Finansielle indtægter	6a	497	1.790	2.000	4.000
Finansielle udgifter	6b	6.811	11.302	15.000	52.500
Årets resultat		0	0	0	0

	Note	Realiseret 2024 (756 medl)	Realiseret 2023 (754 medl)	Budget 2024 (758 medl)	Budget 2025 (756 medl)
Balance pr. 31. december 2024					
AKTIVER					
	Note				
Ejendomme	7	25.100	25.100		
Bygningsanlæg	8	4.010.171	4.076.493		
Boringer	8	706.729	734.518		
Installationer	8	613.562	430.308		
Ledningsnet	9	4.135.513	4.189.509		
Vandmålere	10	526.207	531.001		
Inventar og IT-udstyr	10	52.121	58.958		
Materielle anlægsaktiver		10.069.404	10.045.888		
Indskud, Østmøn Drikkevand		30.000	30.000		
Finansielle anlægsaktiver		30.000	30.000		
Anlægsaktiver i alt		10.099.404	10.075.888		
Tilgodehavende vandafgift		1.728.518	1.876.685		
Tilgodehavende øvrige		15.789	12.167		
Tilgodehavende tidl. KHV-medlemmer		0	103.059		
Tilgodehavende Østmøn Drikkevand		352.938	403.358		
Forudbetalte omkostninger		19.803	0		
Tilgodehavender		2.117.048	2.395.269		
Likvide beholdninger	11	142.120	467.666		
Omsætningsaktiver i alt		2.259.168	2.862.935		
AKTIVER I ALT		12.358.572	12.938.823		
PASSIVER					
	Note				
Overført resultat		0	0		
Egenkapital i alt		0	0		
Overdækning	12	10.646.193	10.881.421		
Gæld til realkreditinstitutter		0	0		
Langfristede gældsforpligtelser		10.646.193	10.881.421		
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser		0	0		
Forudbetalt vandafgift		96.190	46.110		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	13	1.616.189	2.011.292		
Kortfristede gældsforpligtelser		1.712.379	2.057.402		
Gældsforpligtelser i alt		12.358.572	12.938.823		
PASSIVER I ALT		12.358.572	12.938.823		

	Note	Realiseret 2024 (756 medl)	Realiseret 2023 (754 medl)	Budget 2024 (758 medl)	Budget 2025 (756 medl)
NOTER					
Budgetforudsætninger					
Antal forbrugere				758	756
Antal vandmålere				764	762
Antal m3 udpumpet vand				80.000	80.000
Fast afgift pr. år				1.400	1.600
Vandmålerafgift pr. år				200	200
Bidrag til nødforsyning pr. år				300	300
Forbrugsafgift pr. m3				7	7
Antal nye andelshavere				4	0
Anlægsafgift pr. ny andelshaver				55.403	55.403
Note 1. Nettoomsætning					
Fast Afgift		1.079.498	1.028.416	1.061.200	1.209.600
Målerafgift		149.210	141.918	152.800	152.400
Nødforsyningsbidrag		226.221	215.418	227.400	226.800
Kubikmeterafgift		502.926	483.413	560.000	560.000
Salg af drikkevand		91	33.909	50.000	0
Salg af udstyr		25.000	0	0	0
Tilslutningsbidrag		77.341	189.641	221.612	0
Under- /overdækning		235.228	516.928	0	0
		2.295.514	2.609.643	2.273.012	2.148.800
Note 2. Produktionsomkostninger					
Vedligeholdelse af borer		13.715	5.595	25.000	12.000
Vedligeholdelse af bygninger		64.283	0	40.000	24.000
Vedligeholdelse af grundarealer		54.924	48.345	40.000	45.000
Vedligeholdelse af installationer		100.755	297.934	120.000	72.000
Behandling af ammonium		29.923	11.850	15.000	24.000
Inventar		0	0	5.000	8.000
IT omkostninger		23.288	7.668	10.000	10.000
Supportaftaler		59.578	31.485	35.000	55.000
Kompensation for / vedl. af BNBO-områder samt 25 m zone		25.376	21.818	35.000	48.000
Ejendomsskatter		2.005	2.499	3.000	4.000
Forsikring produktionsanlæg		8.622	15.849	18.000	18.000
Adgangskontrol		5.588	46.878	25.000	1.600
Rådgivning		0	3.300	5.000	3.600
Automobil - drift, forsikring, ejerafgift		19.191	25.030	22.000	20.600
El, produktionsanlæg		106.034	288.693	177.000	133.200
Vandanalyser		145.481	117.506	75.000	138.000
Honorar, Drift		120.000	120.000	120.000	132.000
Afskrivninger borer		27.789	27.793	30.000	30.000
Afskrivninger bygningsanlæg		126.251	120.935	125.000	130.000
Afskrivninger installationer		60.562	15.423	18.000	65.000
Afskrivninger inventar		6.837	6.845	7.000	7.000
		1.000.203	1.215.446	950.000	981.000

Magleby Vandværk a.m.b.a.
Årsregnskab 2024

(alle beløb er angivet i hele kr. / budgetdata er ikke revideret)

Note	Realiseret 2024 (756 medl)	Realiseret 2023 (754 medl)	Budget 2024 (758 medl)	Budget 2025 (756 medl)
Note 3. Distributionsomkostninger				
Vedligeholdelse af pumpestationer	21.565	17.232	14.000	6.000
Overvågning af pumpestationer	876	10.494	12.000	4.600
Ledning Klinteskoven	201.920	0	0	0
El, distributionsanlæg	10.214	18.693	21.000	12.200
Vedligeholdelse af ledningsnet	132.123	84.078	150.000	133.250
Vedligeholdelse af vandmålere	1.100	1.045	10.000	0
Aflæsning og kontrol af vandmålere	23.891	41.688	35.000	27.000
Køb af vandmålere	0	0	10.000	0
Andet udstyr	0	0	16.612	6.000
Tinglysninger, erstatninger	0	450	40.000	25.000
Nødforsyning Østmøn	232.372	358.242	227.400	251.800
Afskrivning ledningsanlæg	121.750	198.451	205.000	133.000
Afskrivning vandmålere	37.816	10.019	12.000	40.000
	783.626	740.391	753.012	638.850

	Note	Realiseret 2024 (756 medl)	Realiseret 2023 (754 medl)	Budget 2024 (758 medl)	Budget 2025 (756 medl)
Note 4. Administrationsomkostninger					
Best.honorar - Adm., økonomi og ledelse	4a	210.750	240.766	200.000	195.000
Sammenlægninger, tinglysninger	4b	13.436	54.505	15.000	15.000
Regnskabsassistance	4b	93.581	127.328	75.000	99.000
Regnskabssystem		31.001	16.222	20.000	25.000
Bestyrelsesmøder, andre møder		45.900	49.327	45.000	22.000
Forsikringer, bestyrelse		2.758	4.209	5.000	3.000
Kurser		1.442	1.505	15.000	6.000
Fragt, forsendelser		3.723	4.094	0	2.000
Kontorartikler		6.516	14.004	15.000	6.000
Telefon og internet		21.714	15.649	20.000	16.800
Danske Vandværker		15.046	16.982	15.000	16.000
Vandråd		3.016	3.012	5.000	3.500
Grundvandssamarbejde		12.078	10.442	15.000	18.000
Faglitteratur		5.350	5.010	10.000	10.000
IT, software og hardware		32.869	19.693	25.000	15.600
Betalingsservice, gebyrer		17.334	16.824	20.000	14.500
Revision		0	0	5.000	2.000
Sagkyndig bistand		0	16.950	10.000	0
Ekspedition af LER-forespørgsler		6.349	4.583	7.000	6.000
Repræsentation		0	0	3.000	1.000
Samarbejde, Østmønske vandværker		0	170	3.000	0
Generalforsamling		13.986	16.887	15.000	15.000
Vedligeholdelse af ledningsoplysninger		11.931	18.789	25.000	25.000
Tab på debitorer		874	6.946	10.000	4.000
Hensættelse til tab på debitorer primo		0	-8.634	0	0
Administrationsbygning, vedligeholdelse		840	27.620	15.000	1.050
Småanskaffelser		0	0	10.000	4.000
		550.495	682.880	603.000	525.450

Note 4a. Honorarer og godtgørelse for bestyrelsesmedlemmer

		Honorar	Deltaget i antal møder / totalt antal	Mødegodtgørelse i alt (diæter)	Samlet kompensation
Bestyrelsesformand	(Lars Nørgaard)	18.000	11 / 12	4.950	22.950
Driftsassistent og Næstformand	(Keld Larsen)	84.000	12 / 12	5.400	89.400
Daglig Leder og Bestyrelsesmedlem	(Tommy P. Larsen)	210.000	17 / 17	7.650	217.650
Ledelse i alt		312.000		18.000	330.000
Øvrig bestyrelse		18.750		27.900	46.650
Total		330.750		45.900	376.650

Bemærkninger:

- Medlemskab af bestyrelsen honoreres ikke særskilt, men der udbetales en godtgørelse (diæt) på 450 kr. pr. møde for deltagelse i bestyrelsesmøder og generalforsamlinger.
- Der har i 2024 været afholdt 10 bestyrelsesmøder samt ordinær generalforsamling den 23. marts og ekstraordinær generalforsamling den 8. april.
- Daglig leder og Bestyrelsesmedlem 2, har desuden modtaget et honorar på 450 kr. pr. bestyrelsesmøde i Østmøn Drikkevand for deltagelse i 5 bestyrelsesmøder.
- Honoraret til Bestyrelsesformand er på 2.000 kr. pr. måned for perioden april til december
- Honoraret til Driftsassistent udgøres af 5.000 kr. pr. måned i honorar samt 2.000 kr. pr. måned i rådighedstillæg for at stå til rådighed 24/7/365
- Honoraret til Daglig Leder udgøres af 17.000 kr. pr. måned i honorar samt 2.000 kr. pr. måned i rådighedstillæg for at stå til rådighed 24/7/365 for perioden januar til marts, og af 15.000 kr. pr. måned i honorar samt 2.000 kr. pr. måned i rådighedstillæg for at stå til rådighed 24/7/365 for perioden fra april til december
- Honoraret til Kasserer er på 1.250 kr. pr. måned
- Honoraret til Sekretær var på 1.250 kr. pr. måned i perioden januar - marts, hvorefter sekretærfunktionen har været udført af bestyrelsesformanden uden særskilt honorar
- Der har i forbindelse med målerudskiftning været ydet assistance fra et tidligere bestyrelsesmedlem i Borre Vandværk på 81 timer á 250 kr. = 20.250 kr.

Note 4b. Specifikation af "Sammenlægninger, tinglysninger" og "Regnskabsassistance"

Assistance fra ReviVision vedr. sammenlægning med Borre og Sømarke	13.436	54.505
Assistance fra ReviVision til bogføring og afstemning	44.189	50.282
Assistance fra ReviVision til opkrævning og rykning	31.134	32.110
Assistance fra ReviVision til opstilling af regnskab	8.972	9.750
Øvrig regnskabsmæssig assistance fra ReviVision	9.286	35.186
Assistance fra ReviVision i alt	107.017	181.833

Magleby Vandværk a.m.b.a.

Årsregnskab 2024

(alle beløb er angivet i hele kr. / budgetdata er ikke revideret)

Note	Realiseret 2024 (756 medl)	Realiseret 2023 (754 medl)	Budget 2024 (758 medl)	Budget 2025 (756 medl)
Note 5. Andre indtægter				
Salg af målerdata	14.503	12.167	12.000	12.000
Rykkergebyrer	3.800	3.600	5.000	5.000
Flyttegebyrer	7.500	5.700	8.000	6.000
Øvrige gebyrer	3.600	1.800	3.000	4.000
Udlejning af antenneplads	15.721	15.320	18.000	18.000
	45.124	38.587	46.000	45.000

Note 6a. Finansielle indtægter

Danske Bank, renteindtægter	0	583	1.000	2.000
Møns Bank, renteindtægter	497	934	1.000	2.000
Møns Bank, udbytte, provenue ved salg af aktier	0	273	0	0
	497	1.790	2.000	4.000

Note 6b. Finansielle udgifter

Bankgebyrer, daglig drift	6.455	10.901	15.000	7.500
Møns Bank, renter og gebyrer	3	0	0	0
Kommunekredit, renter og gebyrer	0	0	0	45.000
Kreditorer, renter og gebyrer	9	0	0	0
Offentlige renter og gebyrer	344	401	0	0
	6.811	11.302	15.000	52.500

Note 7. Materielle anlægsaktiver

Ejendomme	
Margrethevej 1	17.300
Klintevej 479	7.800
Grundværdi pr. 31. december	25.100

Note 8. Materielle anlægsaktiver

	Bygn.anlæg	Boringer	Installationer
Kostpris pr. 1. januar	6.103.108	833.695	468.513
Tilgang	59.929	0	243.816
Afgang	0	0	0
Kostpris pr. 31. december	6.163.037	833.695	712.329
Afskrivninger pr. 1. januar	2.026.615	99.176	38.205
Årets afskrivninger	126.251	27.789	60.562
Afskrivninger vedr. afgang	0	0	0
Afskrivninger pr. 31. december	2.152.866	126.965	98.767
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	4.010.171	706.729	613.562

Note 9. Materielle anlægsaktiver

	Ledningsnet
Kostpris pr. 1. januar	10.124.312
Tilgang	67.754
Afgang	0
Kostpris pr. 31. december	10.192.066
Afskrivninger pr. 1. januar	5.934.803
Årets afskrivninger	121.750
Afskrivninger vedr. afgang	0
Afskrivninger pr. 31. december	6.056.553
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	4.135.513

Magleby Vandværk a.m.b.a.
Årsregnskab 2024

(alle beløb er angivet i hele kr. / budgetdata er ikke revideret)

	Realiseret 2024 (756 medl)	Realiseret 2023 (754 medl)	Budget 2024 (758 medl)	Budget 2025 (756 medl)
Note				
Note 10. Materielle anlægsaktiver				
	Vandmålere	Inventar		
Kostpris pr. 1. januar	1.176.976	767.580		
Tilgang	33.021	0		
Afgang	0	0		
Kostpris pr. 31. december	1.209.997	767.580		
Afskrivninger pr. 1. januar	645.975	708.622		
Årets afskrivninger	37.816	6.837		
Afskrivninger vedr. afgang	0	0		
Afskrivninger pr. 31. december	683.791	715.459		
Regnskabsmæssig værdi pr. 31. december	526.207	52.121		
Note 11. Likvide beholdninger				
	2024	2023		
Konto nr. 705-4033	89.012	34.075		
Møns Bank (regnr. 6140)				
Konto nr. 103-1598 (Sømarke)	0	-550		
Konto nr. 204-8419 (Borre)	23.207	4.714		
Konto nr. 709-0036 (Borre)	0	5.184		
Konto nr. 104-1530	29.901	424.243		
	142.120	467.666		
Note 12. Overdækning				
Overdækning pr. 1. januar (overført fra egenkapital)	10.881.421	8.462.859		
Tilgang Borre Vandværk A.m.b.a.	0	2.935.490		
Årets underdækning (årets resultat)	-235.228	-516.928		
Overdækning pr. 31. december	10.646.193	10.881.421		
Heraf kortfristet del	0	0		
Heraf langfristet del	10.646.193	10.881.421		
Note 13. Leverandører af varer og tjenesteydelser				
Skyldige omkostninger	204.404	612.271		
Skyldig A-skat	52.969	59.948		
Skyldig Moms	91.693	79.788		
Depositum Telia	2.125	2.125		
Skyldig ledningsført vand	282.389	291.677		
Forudmodtaget vandafgift	982.608	965.483		
	1.616.189	2.011.292		
Note 14. Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.				
Magleby Vandværk a.m.b.a. indgår i selskabet Østmøn Drikkevand a.m.b.a.				
Pr. 31.12.2024 har Magleby Vandværk a.m.b.a. en betalingsforpligtelse på 1.745.278 kr. vedr.				
Kommunekredit-lån i Østmøn Drikkevand a.m.b.a.				

Magleby Vandværk, Møn

Takstoversigt 1. november 2024 – 31. oktober 2025

Anlægsbidrag

Forsyningsledningsbidrag	Kr. 38.184,00	pr. part *)
Tilslutningsbidrag	Kr. 17.219,00	pr. part **)

Afgifter

Fast afgift	Kr. 1.600,00	pr. år
Forbrugsafgift indtil 3.000 m ³ pr. år	Kr. 7,00	pr. m ³
Forbrugsafgift 3.000 – 10.000 m ³ pr. år	Kr. 5,25	pr. m ³
Forbrugsafgift over 10.000 m ³ pr. år	Kr. 3,50	pr. m ³
Miljøafgift (ledningsført vand)	Kr. 6,37	pr. m ³
Vandmålerafgift	Kr. 200,00	pr. år
Bidrag til nødforsyning	Kr. 300,00	pr. år

Gebyrer

Rykkergebyr	Kr. 100,00	
Lukkegebyr	Kr. 500,00	+ evt. omkostninger
Genåbningsgebyr	Kr. 500,00	+ evt. omkostninger
Ejerskiftegebyr	Kr. 300,00	
Gebyr for forespørgsler ved ejendomssalg	Kr. 300,00	

*) (vedr. Forsyningsledningsbidrag)

Ejendomme med et maksimalt årligt forbrug på 3.000 m ³	=	1,0 part
Ejendomme med et årligt forbrug på 3.001 – 10.000 m ³	=	1,5 parter
Ejendomme med et årligt forbrug over 10.000 m ³	=	2,0 parter

**) (vedr. Tilslutningsbidrag)

Ejendomme med et maksimalt årligt forbrug på 200 m ³	=	1,0 part
Ejendomme med et årligt forbrug på 201 – 400 m ³	=	1,5 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 401 – 600 m ³	=	2,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 601 – 800 m ³	=	2,5 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 801 – 1.000 m ³	=	3,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 1.001 – 1.500 m ³	=	4,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 1.501 – 2.000 m ³	=	5,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 2.001 – 2.500 m ³	=	6,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 2.501 – 3.000 m ³	=	7,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 3.001 – 4.000 m ³	=	8,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 4.001 – 5.000 m ³	=	9,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 5.001 – 6.000 m ³	=	10,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 6.001 – 7.000 m ³	=	11,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 7.001 – 8.000 m ³	=	12,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 8.001 – 9.000 m ³	=	13,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug på 9.001 – 10.000 m ³	=	14,0 parter
Ejendomme med et årligt forbrug over 10.000 m ³		Separat aftale

Alle anførte beløb er eksklusive moms